

Дело (номер обезличен)

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

(дата обезличена)

(адрес обезличен)

Кстовский городской суд (адрес обезличен) в составе председательствующего судьи ФИО8 при секретаре ФИО3, с участием представителя истца - ФИО4, ответчика – ФИО2, представителя ответчика – адвоката ФИО5, представителя администрации Кстовского муниципального района – ФИО6,

рассмотрев в судебном заседании гражданское дело по иску ФИО1 к ФИО2, администрации Кстовского муниципального района о признании права собственности на самовольно возведенный объект и разделе совместно нажитого имущества и встречному иску ФИО2 к ФИО1 о разделе совместно нажитого имущества,

У С Т А Н О В И Л:

ФИО1 обратилась в Кстовский городской суд (адрес обезличен) с иском к ФИО2 о разделе совместно нажитого имущества.

ФИО2 обратился в суд со встречным иском к ФИО1 о разделе совместно нажитого имущества.

В судебном заседании от сторон поступило совместное заявление об утверждении мирового соглашения, заключенного на следующих условиях:

1. ФИО1 отказывается от заявленных исковых требований о признании право совместной собственности супругов ФИО1 и ФИО2 на самовольную постройку – жилой дом, расположенный по адресу: (адрес обезличен) общей площадью (данные обезличены), а также от признания за ней права собственности на:

- ? долю в праве общей долевой собственности самовольную постройку - жилой дом, расположенный по адресу: (адрес обезличен) общей площадью (данные обезличены)

- ? долю в праве общей долевой собственности хозяйственной постройки - бани, расположенной по адресу: (адрес обезличен);

- ? долю в праве общей долевой собственности на земельный участок, расположенный по адресу: (адрес обезличен), кадастровый (номер обезличен), общей площадью (данные обезличены)

ФИО2, в свою очередь, выплачивает ФИО1 денежную компенсацию в размере (данные обезличены) в день подписания настоящего мирового соглашения. Выплата денежных средств в наличной форме подтверждается распиской ФИО1, составленной в простой письменной форме.

2. В личную собственность ФИО2 переходит следующее имущество:

- жилой дом общей площадью (данные обезличены) общая площадь для целей кадастрового учета: (данные обезличены) количество этажей: (данные обезличены) расположенного по адресу: (адрес обезличен) ((данные обезличены)

- земельный участок, площадью (данные обезличены). метра, кадастровый номер

(номер обезличен), земли населенных пунктов, вид разрешенного использования; для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный по адресу: (адрес обезличен)(пятьдесят три);

- хозяйственная постройка – помещение бани, расположенное на земельном участке с кадастровым номером (номер обезличен) по адресу: (адрес обезличен) (данные обезличены)

3. Право собственности на тип объекта учета: здание, наименование объекта: жилой дом; назначение: жилой дом, общей площадью (данные обезличены) общая площадь для целей кадастрового учета: (данные обезличены) количество этажей: (данные обезличены) расположенного по адресу: (адрес обезличен) (пятьдесят три)на имя ФИО2 подлежит обязательной государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (адрес обезличен) с момента вынесения судом определения об утверждении настоящего мирового соглашения.

Право собственности на жилой дом общей площадью (данные обезличены) расположенный по адресу: (адрес обезличен) (данные обезличены) на имя ФИО2 подлежит прекращению со снятием с государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (адрес обезличен) с момента вынесения судом определения об утверждении настоящего мирового соглашения.

4. Стороны иных имущественных претензий, требований, связанных с разделом совместно нажитого имущества, друг к другу не имеют.

5. Все судебные расходы, связанные с рассмотрением настоящего дела, в том числе расходы на оплату государственной пошлины и услуг представителей, оплата экспертизы, относятся на сторону, их понесшую.

Исследовав материалы гражданского дела, суд приходит к выводу об утверждении мирового соглашения на предложенных сторонами условиях и прекращении производства по делу по следующим основаниям.

В соответствии со ст.39, 173 Гражданского процессуального кодекса РФ стороны могут окончить дело мировым соглашением.

В случае если мировое соглашение сторон выражены в адресованных суду заявлениях в письменной форме, эти заявления приобщаются к делу, на что указывается в протоколе судебного заседания. Суд разъясняет истцу, ответчику или сторонам последствия отказа от иска, признания иска или заключения мирового соглашения сторон.

При утверждении мирового соглашения сторон суд выносит определение, которым одновременно прекращается производство по делу. В определении суда должны быть указаны условия утверждаемого мирового соглашения.

Согласно ст. 220 Гражданского процессуального кодекса РФ суд прекращает производство по делу в случае, если стороны заключили мировое соглашение и оно утверждено судом.

В силу ст.221 Гражданского процессуального кодекса РФ производство по делу прекращается определением суда, в котором указывается, что повторное обращение в суд по спору между теми же сторонами, о том же предмете и по тем же основаниям не допускается.

Обсуждая условия мирового соглашения, предложенного сторонами, суд учитывает, что оно не противоречит закону, не нарушает прав и охраняемых законом интересов истца и ответчика, третьих лиц, заявления сторон об утверждении мирового соглашения являются добровольными и осознанными, последствия заключения мирового соглашения, предусмотренные ст.ст.220, 221 ГПК РФ, сторонам разъяснены и понятны, в связи с чем, данное мировое соглашение подлежит утверждению.

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст. 153.10, 173, 220, 221 ГПК РФ суд

О П Р Е Д Е Л И Л :

Мировое соглашение по гражданскому делу по иску ФИО1 к ФИО2, администрации Кстовского муниципального района о признании права собственности на самовольно возведенный объект и разделе совместно нажитого имущества и встречному иску ФИО2 к ФИО1 о разделе совместно нажитого имущества:

1. ФИО1 отказывается от заявленных исковых требований о признании права совместной собственности супругов ФИО1 и ФИО2 на самовольную постройку – жилой дом, расположенный по адресу: (адрес обезличен) общей площадью (данные обезличены), а также от признания за ней права собственности на:

- ? долю в праве общей долевой собственности на самовольную постройку - жилой дом, расположенный по адресу: (адрес обезличен) общей площадью (данные обезличены)

- ? долю в праве общей долевой собственности хозяйственной постройки - бани, расположенной по адресу: (адрес обезличен);

- ? долю в праве общей долевой собственности на земельный участок, расположенный по адресу: (адрес обезличен), кадастровый (номер обезличен), общей площадью (данные обезличены),

ФИО2, в свою очередь, выплачивает ФИО1 денежную компенсацию в размере (данные обезличены) в день подписания настоящего мирового соглашения. Выплата денежных средств в наличной форме подтверждается распиской ФИО1, составленной в простой письменной форме.

2. В личную собственность ФИО2 переходит следующее имущество:

- жилой дом общей площадью (данные обезличены) общая площадь для целей кадастрового учета: (данные обезличены) расположенного по адресу: (адрес обезличен) (пятьдесят три);

- земельный участок, площадью (данные обезличены), кадастровый номер

(номер обезличен), земли населенных пунктов, вид разрешенного использования; для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный по адресу: (адрес обезличен)(данные обезличены)

- хозяйственная постройка – помещение бани, расположенное на земельном участке с кадастровым номером (номер обезличен) по адресу: (адрес обезличен) (данные обезличены)

3. Право собственности на тип объекта учета: здание, наименование объекта: жилой дом; назначение: жилой дом, общей площадью (данные обезличены) общая площадь для целей кадастрового учета: (данные обезличены), расположенного по адресу: (адрес обезличен) (пятьдесят три)на имя ФИО2 подлежит обязательной государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (адрес обезличен) с момента вынесения судом определения об утверждении настоящего мирового соглашения.

Право собственности на жилой дом общей площадью (данные обезличены) расположенный по адресу: (адрес обезличен) (данные обезличены) на имя ФИО2 подлежит прекращению со снятием с государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (адрес обезличен) с момента вынесения судом определения об утверждении настоящего мирового соглашения.

4. Стороны иных имущественных претензий, требований, связанных с разделом совместно нажитого имущества, друг к другу не имеют.

5. Все судебные расходы, связанные с рассмотрением настоящего дела, в том числе расходы на оплату государственной пошлины и услуг представителей, оплата экспертизы, относятся на сторону, их понесшую.

Производство по гражданскому делу прекратить.

Разъяснить сторонам, что в соответствии со ст.221 ГПК РФ повторное обращение в суд по спору между теми же сторонами, о том же предмете и по тем же основаниям не допускается.

Определение об утверждении мирового соглашения подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в суд кассационной инстанции в течении одного месяца со дня вынесения такого определения.

Судья ФИО9